

香港政府與食物業(非酒樓餐館類)
第十九次營商聯絡小組會議

日期： 二零一五年一月二十三日(星期五)
時間： 下午四時三十分
地點： 香港添馬添美道 2 號政府總部西座 5 樓培訓及演講廳
主席： 陳華燦先生 (經濟分析及方便營商處，方便營商部主管)

業界出席者：

Dairy Farm (7-11)	Ms Michelle Sin
Dairy Farm (Welcome)	Ms Sandy Fu
	Ms Kitty Lam
Circle K Convenience Store (HK) Ltd	Ms Miranda Chan
ASW (ParkNShop)	Ms Sharon Shek
	Mr Raymond Szto
	Mr Marco Lee
Pat Chun International Ltd.	Dr Trevor NG
鴻福堂	曹繼勇先生

政府部門代表：

食物環境衛生署

黃二妹女士 總監 (牌照)1

消防處

朱錫源先生 高級消防區長(新界區及東九龍分區防火辦事處) (署任)
郭柏超先生 消防區長(政策課)1 (署任)
陳勝利先生 助理消防區長(港島區防火辦事處)
張耀祖先生 助理消防區長，牌照及審批總區 - 防火分區辦事處
(香港及九龍西) (署任)

屋宇署

蔡志民先生 高級屋宇測量師/牌照 2
王秋勝先生 屋宇測量師/牌照(SD)

經濟分析及方便營商處

葉鳳榮女士 經濟分析及方便營商處，方便營商部總管理參議主任(秘書)
馮增韜先生 方便營商主任

列席者：

錢雋永先生 營商聯絡小組工作小組成員

主席引言

主席歡迎業界、政府部門代表出席是次營商聯絡小組會議。

2. 主席表示，上次會議紀要已上載於經濟分析及方便營商處之網頁 (<http://www.gov.hk/tc/theme/bf/communication/blg/nonrestaurants.htm>)，歡迎業界瀏覽。

部門簡介

申領牌照時核實大廈消防裝置及設備之新安排

- 3. 消防處張耀祖先生透過附件的投影片，簡介修改首次申領牌照時需確保安裝在處所內的所有消防裝置及設備在有效操作狀態的消防規定。張先生表示，就食物業處所遵行消防安全規定實施新措施，食環署和消防處委託了獨立顧問公司，進行營商環境影響評估(營商環評)，消防處參考營商環評結果後，豁免現有持牌人在申請續牌時繳交非持牌人所能控制及負責維修保養的大廈消防裝置及設備的年檢證書，主要原因是，處方通過綜合發牌、消防安全及檢控系統(LIFIPS)，已能有效監察大廈消防裝置及設備的狀況；當裝置及設備有損壞或未有在每 12 個月由一名註冊承辦商檢查該等消防裝置或設備至少一次時，系統會提示消防設備專責隊伍進行跟進，故此可以有效地監察大廈消防裝置及設備的狀況。消防處現時建議於首次申領食物業牌照時，同樣豁免繳交非申請人所能控制及負責維修保養的大廈消防裝置及設備的年檢證書，包括由土地或大廈擁有人提供的大廈消防裝置及設備(Cat. B) 及於某些情況，為了符合消防安全規定而使用到大廈消防裝置及設備(Cat. S)。新措施將於二月一日推行。

業界提問：

4. 業界詢問，假若牌照處所內而屬於大廈的消防裝置及設備有任何改裝及加裝工程，牌照處所是否需要提交相關裝置及設備的符合規定證明書。

消防處回應：

5. 消防處張先生表示，如牌照處所內而屬於大廈的消防裝置及設備有任何改裝及加裝工程，該處所仍須按現時機制提交符合規定證明書，即樓宇消防裝置圖則(FSI/314A)或訂明商業處所/指明商業建築物的消防裝置圖則(FSI/314B)。

跟進事項

以一份電子申請表格同時申請多項許可證

6. 食環署黃二妹女士表示，申請人現時已可於食環署網頁以一張電子申請表格提交多種許可證申請。

提供報讀衛生督導員課程的「電子申請表格」

7. 食環署黃二妹女士表示，報讀衛生督導員課程的「電子申請表格」的測試已進入最後覆核階段，預計一月底可推出該電子表格，屆時署方會上載該電子表格於食環署網頁的「公用表格」一欄內。

業界提問：

8. 業界詢問，推出該衛生督導員課程的「電子申請表格」後，是否可同時閱覽課程資料，包括上課時間。

食環署回應：

9. 食環署黃女士表示，現時於食環署網頁內，已可檢視未來兩個月的課程資料，包括日期及地點等。

[會後備註：新推出的衛生督導員課程「電子申請表格」已提供網上連結，可即時閱覽課程詳情，包括上課時間及地點等。]

主席發言：

10. 主席詢問，現時業界報讀衛生督導員課程的情況。

食環署回應：

11. 食環署黃女士表示，食環署每年大概會舉辦 113 個課程，平均每月提供 8 至 10 堂，約每週兩次，而大部分使用位於九龍塘生產力促進局的場地進行，也有個別選用屯門大會堂，及灣仔伊利沙伯體育館，務求方便市民。根據以往記錄，報讀該衛生督導員課程十分踴躍，惟出席人數卻只有八成，

呼籲業界善用資源，切勿浪費。另外，或許因地點關係，屯門大會堂一般餘額較多，業界可考慮選擇報讀這地點的課程。

研究優化遞交被委任人聲明，及委任衛生經理／衛生督導員申請的電子表格

12. 食環署黃二妹女士表示，食物業處所持牌人或牌照申請人遞交委任衛生經理／衛生督導員申請的電子表格，須遞交被委任人聲明的正本文件以作實。現正修訂委任衛生經理／衛生督導員申請的電子表格，加設提供電郵地址一欄，方便日後以電郵發放通知，預計於本年第二季推出修訂電子表格。

業界提問：

13. 業界詢問，該署會否接受以傳真形式遞交被委任人聲明申請，省卻郵寄正本。

食環署回應：

14. 食環署黃女士表示，該署可接受申請人先以傳真形式遞交被委任人的申請，但業界仍須後補已簽名作實的正本文件。

新討論事項

豁免可移動的小型雪櫃／暖櫃調動的更改圖則申請

業界提問：

15. 業界反映，就一些未有影響處所間隔或大廈結構之簡單改則申請(例如雪櫃／暖櫃位置調動)，往往出現改則申請未獲批准，又因業務需要而再作出申請更改，實在耗時。業界並詢問可否豁免這些可移動的季節性小型雪櫃／暖櫃調動申請，容許業界提供更新圖則予食環署備案。

食環署回應：

16. 食環署黃二妹女士表示，根據申請食物業牌照所需的建議設計圖則指南，在申請食物業牌照時，無須在建議設計圖則上標示既不屬常設性質亦非大型的可移動器具、設施或家具，例如在廚房及食物配製微波爐、手提電飯煲、手提電熱鍋、電熱水器、電熱咖啡鍋、電攪拌機、電碎肉機、煮蛋鍋、貯物架 / 擱板及食物配製檯、暖樽裝飲品櫃等。現時，持牌人須獲得書面准許，才可對食物業處所批准的圖則所指明的事項作出更改或增添。一般未有影響處所間隔或大廈結構之簡單改則申請，如無須轉介其他部門，而持牌人遞交的修訂圖則符合規定，在確定持牌人已遵辦有關改則申請的牌照條件後，改則申請便會獲得批准。雪糕屬限制出售的食品，與售賣雪糕有關的圖則更改必須先獲食環署批准。若以食物製造廠牌照加簽冰凍甜點許可批註的形式出售雪糕類食品，亦必須於圖則上標示及符合相關規定。

容許兩個不同牌照，共用同一洗滌設備

業界提問：

17. 業界表示，由於商場或大廈結構所限，及租金高企，詢問署方可否容許兩個不同牌照，如食物製造廠和燒味及滷味店牌照，共用洗滌設備。

食環署回應：

18. 食環署黃二妹女士表示，食物製造廠配製的食物可能涉及複雜的食物製造工序，例如將食物由生烹調至熟的不同食材的處理及工序，而不需烹調可即時進食的燒味及滷味亦是高風險食物。然而，兩個牌照的發牌條件不盡相同，各自為有關牌照設置足夠的洗滌設施，可保障食物安全、個人衛生及潔淨用具，以防止交叉感染的機會。

業界提問：

19. 業界詢問，燒味及滷味與熱餸菜，同樣屬已熟食物，為何燒味及滷味被列為高風險食物，可否提供有關高風險食物的定義。另外，可否研究放寬洗滌設施的數目。

食環署回應：

20. 食環署黃女士表示，食環署會根據食物種類、配製食物的方法及往績紀錄，如食物中毒個案等，透過分析及風險評估，以釐定那類食物屬於高風險，以確保市民大眾安心食用。事實上，根據食物業牌照規例，不同的牌照範圍需完全分隔開，避免重複發牌。假若業界希望售賣簡單或即食食物，可考慮申領綜合食物店牌照。倘售賣的食品需由生烹調至熟，而未經烹煮的食物亦有機會與可即時進食的熟食交加感染，故燒味及滷味店牌照是不能與食物製造廠牌照共用洗滌設備。假如業界在食物牌照與營運上認為有其他合理的建議，歡迎呈交食環署，以作個別考慮，但該署重申，食物安全為首要條件。

改善委任及註銷委任衛生經理／衛生督導員的程序

業界提問：

21. 業界反映，遞交委任衛生經理／衛生督導員申請，並已獲發批簽信件後，仍有前線人員在巡查時指被委任人員與記錄不符，甚至接獲口頭警告，引起不便，詢問會否考慮改善措施。

食環署回應：

22. 食環署黃二妹女士表示，食環署會提醒各分區辦事處適時更新衛生經理／衛生督導員的資料。事實上，有關委任人士亦可於食環署人員巡查時出示已獲發批簽信件，以供有關人員參考及更新有關紀錄。

其他事項

有關提交「無建成新建築物的建築工程或街道工程竣工證明書」(BA14)

業界提問：

23. 業界指出，屋宇署在發牌條件通知書中要求食物業牌照申請人提交商場／大廈的「無建成新建築物的建築工程或街道工程竣工證明書」(BA14)時遇上困難。另外詢問若商場／大廈所進行的改建及加建工程屬申請牌照範圍以外，並不涉及該申請處所，屋宇署可否刪除此要求。

屋宇署回應：

24. 屋宇署蔡志民先生指出，假若有關食物業處所位處的商場／大廈正在進行改建及加建工程，而該處所的逃生途徑或消防通道屬工程的一部分時，屋宇署才會在發牌條件通知書中要求申請人提交相關 BA14，是基於樓宇安全(包括逃生途徑及耐火結構等)各方面作考慮。事實上，商場／大廈理應儘快完成工程，以減低對租戶或牌照申請人所引起的不便。

[會後備註：根據第十六次營商聯絡小組(非酒樓餐館類)會議紀要第 13 段，有關提交「無建成新建築物的建築工程或街道工程竣工證明書」(BA14)："...若大廈工程與處所無關，相關要求將不會被包括在處所的 L/R 之內。另外，申請大廈工程的認可人士可以提交相關部分的 BA14 表格，作局部完工申報。倘業界在處理時遇困難，歡迎聯絡署方作出跟進。"]

改善發出牌照及許可證續期申請通知書 的郵遞方式

業界提問：

25. 業界反映，目前食環署需按個別牌照或許可證發出續期申請通知書，惟一些連鎖式經營店舖的牌照及許可證續期數量龐大，建議該署按區以單一郵件方式發出續期申請通知書，節省紙張。事實上，個別地區，如葵青，已可以單一郵件方式發送，詢問食環署可否統一各區的做法，方便業界。

食環署回應：

26. 食環署黃二妹女士表示，明白業界的困擾，惟該署需有其他考慮，包括郵遞失誤，前線人員分工的安排，及不同的牌照有效日期，故需小心處理，但該署會研究處理方式的改善空間，同時確保續期申請通知書適時送達申請人。

食環署

於正式牌照申請期間遞交修改圖則

業界提問：

27. 業界詢問，獲發暫准牌照後，於正式牌照申請審批期間遞交修改圖則，食環署就修改圖則轉介其他部門是否有內部工作指引。

食環署回應：

28. 食環署黃二妹女士指出，該署於處理修改圖則上，是有既定工作指引，一般會於兩星期內作出轉介。事實上，申請人於申請過程中不斷遞交修訂圖則，以致每次修訂都可能需要重新轉介相關部門，會令審批申請延誤。黃女士建議業界在牌照申請事項上作周詳計劃，儘早提交申請，讓各部門儘快展開處理程序，同時避免遞交申請後重複改動，產生延誤。就一些處理時間過長的個案，業界可主動與個案經理或其上司了解進度。

29. 主席多謝各業界及部門代表撥冗出席是次會議，秘書處在擬定下次會議日期後會通知業界。

經濟分析及方便營商處 2015 年 1 月