

香港政府與戲院商 營商聯絡小組 第二十三次會議

《2015年建築物(衛生設備標準、水管裝置、
排水工程及廁所)(修訂)規例》

此修訂的詳情

- 引入新的建築物用途類別
- 提升公眾場內提供女性衛生設備的標準
- 理順有關食肆提供衛生設備的標準
- 其他技術修訂及行文修改

引入新的建築物用途類別

現有五類用途

- 住宅建築物
- 辦公室、工業經營及其他工作地方
- 公眾娛樂場所
- 電影院
- 食肆

新增用途

- 體育場
- 商場及百貨公司
- 宗教機構
- 殯儀館

此修訂對新建戲院的影響

提升女性衛生設備的標準

- 男女顧客比例由 1 : 1 提升至 1 : 1.5
即 5男5女 提升至 4男6女
- 當中為女顧客提供的水廁數目亦有所提升
以250名女顧客為例，所須水廁數目
由 2 個提升至 5 個。

此修訂對新建戲院的影響

根據過去十年已發牌戲院的數據，
座位數目由52至3千多，
修訂前要求如下：

座位數目	66	200	416	866	1033	2033	3000
男性人數	33	100	208	433	517	1017	1500
女性人數	33	100	208	433	517	1017	1500
男性水廁	1		2		3	4	
女性水廁			2	3	4	5	6
水廁總數	2	4	5	7	9	10	
男性用洗水盆	1		2		3	4	
女性用洗水盆							
洗水盆總數	2	4	4	6	8		
尿廁	1	3	5	6	11	15	

男女顧客比例 1 : 1

此修訂對新建戲院的影響

修訂後新建戲院的要求如下：

座位數目	66	200	416	866	1033	2033	3000
男性人數	26	80	166	346	413	813	1200
女性人數	40	120	250	520	620	1220	1800
男性水廁	1		2		3	4	
女性水廁	2	3	5	8	9	15	21
水廁總數	3	4	6	10	11	18	25
男性用洗水盆	1		2	4	5	9	12
女性用洗水盆	1	2	3	6	7	13	18
洗水盆總數	2	3	5	10	12	22	30
尿廁	1		2	4	5	9	12

男女顧客比例 1 : 1.5

此修訂對新建戲院的影響

修訂前後比較

座位數目	66	200	416	866	1033	2033	3000
男性人數	-7	-20	-42	-97	-104	-204	-300
女性人數	+7	+20	+42	+97	+103	+203	+300
男性水廁	0	0	-1	0	-1		0
女性水廁		+1	+3	+5		+10	+15
水廁總數			+2	+5	+4	+9	
男性用洗水盆		0	+2		+5	+8	
女性用洗水盆		+1	+4		+9	+14	
洗水盆總數			+6		+14	+22	
尿廁		0	+1		-2	-3	

男女顧客比例由 1 : 1 提升至 1 : 1.5

在什麼情況下適用於現有戲院

- 只在擴建時適用
- 原有部分及擴建部分同時適用

