

公眾娛樂場所牌照（戲院/劇院） 續期及改建工程的申請

- 食環署會將公眾娛樂場所牌照（戲院/劇院）續期及改建工程的申請分開處理。



公眾娛樂場所牌照(戲院/劇院) 續牌申請 - 屋宇署的角色

1. 當收到食環署轉介續牌申請時，屋宇署人員會到有關處所進行實地視察，以確定該處所仍然符合相關樓宇安全的規定。
2. 在進行實地視察時，屋宇署人員會檢查以下的事項：
 - 逃生途徑及消防和救援進出途徑
 - 耐火結構
 - 樓宇結構安全 (有否石屎剝落?)
 - 違例建築工程
 - 與最新批准的牌照圖則一致 (有否正在進行的改建工程?)
3. 當處所符合相關樓宇安全的規定，屋宇署會向食環署發出“不反對續牌申請”。

公眾娛樂場所牌照(戲院/劇院) 續牌申請 - 改建工程

1. 當屋宇署人員到有關處所進行視察時發現有“正在進行的改建工程”
2. 如該改建工程對整個處所的樓宇安全並無不利影響，屋宇署在一般情況下是不會反對續牌申請。

要使該改建工程對整個處所的樓宇安全並無不利影響，必須符合以下所有條件：

- A. 在處所內任何一間電影院開展改建工程後，該電影院不可接待任何顧客，直至與該電影院有關的改建工程已完成並令申請者聘請的認可人士滿意為止。
- B. 處所的逃生途徑/出口必須保持暢通無阻。
- C. 處所的耐火間隔必須保持完整不變。
- D. 必須提供適當的預防措施，使公眾與該改建工程隔離，以確保公眾安全。

公眾娛樂場所牌照(戲院/劇院) 續牌申請 - 消防處的角色

1. 當收到食環署轉介續牌申請時，消防處人員會到有關處所進行實地視察，以確定該處所仍然符合相關的消防安全規定。
2. 在進行實地視察時，消防處人員會檢查以下的事項：
 - 與最新批准的牌照圖則一致
 - 符合消防安全規定
 - 消防裝置及設備時刻在有效操作狀態
 - 註冊消防裝置承辦商發出的證明書 (F.S. 251)
 - 違例事項 (如：儲存過量危險品、阻塞 / 鎖上逃生途徑)
3. 當處所符合相關的消防安全規定，消防處會向食環署發出“不反對續牌申請”。



公眾娛樂場所牌照(戲院/劇院) 續牌申請 - 改建工程

1. 當消防處人員到有關處所進行視察時發現有“正在進行的改建工程”
2. 如該改建工程對整個處所的消防安全並無不利影響，消防處在一般情況下是不會反對續牌申請。



要使該改建工程對整個處所的消防安全並無不利影響，必須符合以下所有條件：

- A. 改建工程只牽涉部份設施或房間 (如儲物室、廁所) 的輕微改動，而不會涉及大幅度增加 / 減少處所的牌照範圍。
- B. 處所的現有消防裝置及設備必須時刻在有效操作狀態，不受改建工程影響。
- C. 處所符合相關的消防安全規定。
- D. 假如改動工程涉及重大變動，影響處所的消防安全水平，可能發出新的消防安全規定。



便利公眾娛樂場所牌照（戲院/劇院） 續期的措施

- 為確保及時批准續牌，在確認申請續牌處所可符合各項安全規定後，相關部門最遲**在牌照期到期前兩個月**向食環署發出不反對牌照續期申請。
- 以上措施使戲院牌照續牌申請更能適時處理。